ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2301	โฉนด	2424	29978	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	32	1,132.00	125.00	141,500.00												141,500	141,500	50	0	0.01
2302	โฉนด	2427	29979	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	36	1,136.00	200.00	227,200.00												227,200	227,200	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	200.00	3,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	358,560	358,560	50	0	0.02
2303	โฉนด	2465	29980	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	14	3	74	5,974.00	125.00	746,750.00												746,750	746,750	50	0	0.01
2304	โฉนด	2466	29981	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	85	2,085.00	125.00	260,625.00												260,625	260,625	50	0	0.01
2305	โฉนด	2467	29982	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	95	2,495.00	125.00	311,875.00												311,875	311,875	50	0	0.01
2306	โฉนด	2468	29983	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	7	1,307.00	125.00	163,375.00												163,375	163,375	50	0	0.01
2307	โฉนด	2469	29984	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	83	1,983.00	125.00	247,875.00												247,875	247,875	50	0	0.01
2308	โฉนด	2470	29985	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	21	1,121.00	125.00	140,125.00												140,125	140,125	50	0	0.01
2309	โฉนด	2471	29986	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	125.00	137,500.00												137,500	137,500	50	0	0.01
2310	โฉนด	2472	29987	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	2	22	4,622.00	125.00	577,750.00												577,750	577,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2311	โฉนด	2473	29988	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	56	1,456.00	125.00	182,000.00												182,000	182,000	50	0	0.01
2312	โฉนด	2476	29989	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	0	65	4,865.00	125.00	608,125.00												608,125	608,125	50	0	0.01
2313	โฉนด	2644	29990	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	17	1,317.00	125.00	164,625.00												164,625	164,625	50	0	0.01
2314	โฉนด	2645	29991	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	89	1,289.00	125.00	161,125.00												161,125	161,125	50	0	0.01
2315	โฉนด	1146	29992	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	88	688.00	625.00	430,000.00												430,000	430,000	50	0	0.01
2316	โฉนด	1147	29993	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	77	1,977.00	150.00	296,550.00												296,550	296,550	50	0	0.01
2317	โฉนด	1148	29994	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	86	586.00	150.00	87,900.00												87,900	87,900	50	0	0.01
2318	โฉนด	1149	29995	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	70	970.00	150.00	145,500.00												145,500	145,500	50	0	0.01
2319	โฉนด	1151	29996	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	43	1,043.00	150.00	156,450.00												156,450	156,450	50	0	0.01
2320	โฉนด	1204	29997	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	79	1,179.00	150.00	176,850.00												176,850	176,850	50	0	0.01
2321	โฉนด	2335	29998	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	48	348.00	150.00	52,200.00												52,200	52,200	50	0	0.01
2322	โฉนด	2337	29999	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	17	2,617.00	200.00	523,400.00												523,400	523,400	50	0	0.01
2323	โฉนด	2338	30000	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	200.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	16	215,325	763,425	768,825	768,825	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	0	2	1,602.00	200.00	320,400.00												320,400	320,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2324	โฉนด	2340	30001	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	26	226.00	625.00	141,250.00												141,250	141,250	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	625.00	11,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,690	543,690	50	0	0.02
2325	โฉนด	2343	30002	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	850.00	39,950.00												39,950	39,950	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	850.00	25,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	21	278,400	591,600	617,100	617,100	50	0	0.02
2326	โฉนด	2348	30003	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	850.00	5,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	16	95,700	339,300	345,250	345,250	0	345,250	0.02
					อื่นๆ	0	0	8	8.00	850.00	6,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	100.00	7,250.00	232,000.00	16	51,040	180,960	187,760	187,760	0	187,760	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	69	69.00	850.00	58,650.00												58,650	58,650	50	0	0.01
2327	โฉนด	2349	30004	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	15	215.00	400.00	86,000.00												86,000	86,000	50	0	0.01
2328	โฉนด	2353	30005	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	18	318.00	300.00	95,400.00												95,400	95,400	50	0	0.01
2329	โฉนด	2354	30006	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	81	281.00	300.00	84,300.00												84,300	84,300	50	0	0.01
2330	โฉนด	2361	30007	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	14	2,414.00	175.00	422,450.00												422,450	422,450	50	0	0.01
2331	โฉนด	2362	30008	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	91	1,191.00	175.00	208,425.00												208,425	208,425	50	0	0.01
2332	โฉนด	2363	30009	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	69	969.00	150.00	145,350.00												145,350	145,350	50	0	0.01
2333	โฉนด	2364	30010	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	27	1,027.00	150.00	154,050.00												154,050	154,050	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2334	โฉนด	2428	30011	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	9	1,309.00	200.00	261,800.00												261,800	261,800	50	0	0.01
2335	โฉนด	2430	30012	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	81.5	181.50	850.00	154,275.00												154,275	154,275	50	0	0.01
2336	โฉนด	2485	30013	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	57	3,257.00	125.00	407,125.00												407,125	407,125	50	0	0.01
2337	โฉนด	2494	30014	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	92	3,292.00	150.00	493,800.00												493,800	493,800	50	0	0.01
2338	โฉนด	2495	30015	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	93	2,493.00	150.00	373,950.00												373,950	373,950	50	0	0.01
2339	โฉนด	2496	30016	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	6	906.00	150.00	135,900.00												135,900	135,900	50	0	0.01
2340	โฉนด	2497	30017	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	83	683.00	150.00	102,450.00												102,450	102,450	50	0	0.01
2341	โฉนด	2498	30018	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	65	1,165.00	150.00	174,750.00												174,750	174,750	50	0	0.01
2342	โฉนด	2499	30019	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	93	193.00	150.00	28,950.00												28,950	28,950	50	0	0.01
2343	โฉนด	2500	30020	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	51	151.00	150.00	22,650.00												22,650	22,650	50	0	0.01
2344	โฉนด	2501	30021	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	87	2,587.00	200.00	517,400.00												517,400	517,400	50	0	0.01
2345	โฉนด	2502	30022	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	625.00	156,250.00												156,250	156,250	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	625.00	28,125.00	1			อยู่อาศัย	360.00	100.00	0.00	0.00	11	0	0	28,125	28,125	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2346	โฉนด	2503	30023	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	625.00	14,062.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	21	208,800	443,700	457,763	457,763	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	3	16	1,916.00	625.00	1,197,500.00												1,197,500	1,197,500	50	0	0.01
2347	โฉนด	2504	30024	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	425.00	12,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	21	278,400	591,600	604,350	604,350	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	7	0	37	2,837.00	425.00	1,205,725.00												1,205,725	1,205,725	50	0	0.01
2348	โฉนด	2508	30025	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	76	2,276.00	150.00	341,400.00												341,400	341,400	50	0	0.01
2349	โฉนด	2510	30026	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	73	373.00	150.00	55,950.00												55,950	55,950	50	0	0.01
2350	โฉนด	2511	30027	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	23	2,023.00	150.00	303,450.00												303,450	303,450	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150.00	1,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	364,095	27,405	29,355	29,355	0	29,355	0.02